

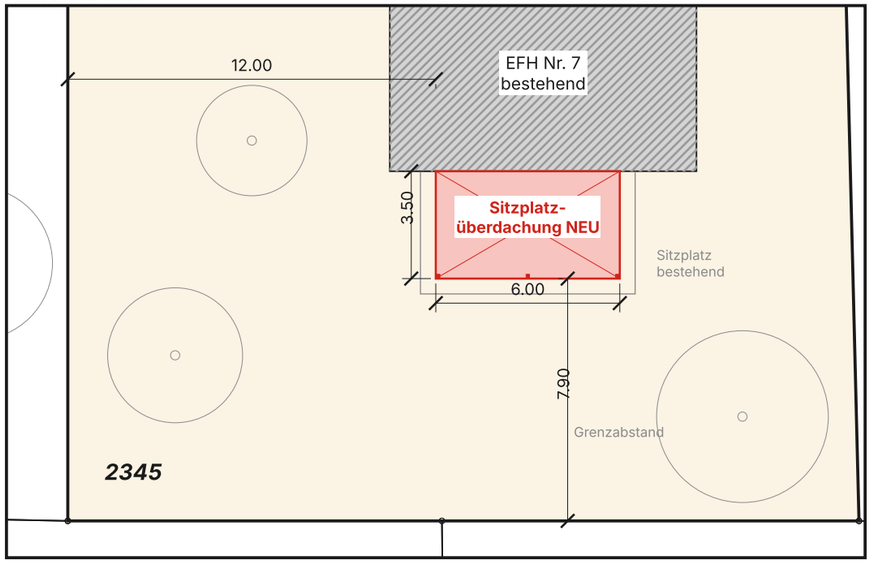
Situationsplan

Massstab 1:500 · Ausschnitt 1:200

BEISPIELPLAN · FIKTIVES PROJEKT

N

Ausschnitt 1:200



Legende

- Neubau Überdachung (Dachumriss)
- Gebäude bestehend
- Parzellengrenze, Grenzpunkt
- Strassenbaulinie
- Belag / Umgebung bestehend

Grundlage: Auszug amtliche Vermessung (Nachführungsgeometer).
Alle Angaben fiktiv – Beispielplan.

Hinweise

Grenzabstände gemäss RBG BL und Zonenreglement der Gemeinde. Massgebend ist der Originalplan des Geometers. Eingabe über E-Baugesuch BL.

Grundstück

Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Parzellenfläche: 823 m²
Zone: W2a (Wohnzone 2-geschossig)
Bestand: EFH Birkenweg 7, Garage
Überdachte Fläche neu: 21.0 m²

Abstände Neubau

Grenzabstand Süd: 7.90 m
Grenzabstand West: 12.00 m
Grenzabstand Ost: 7.60 m
Anbau an EFH (Südseite, Garten)

Höhen / Koordinaten

±0.00 = OK Sitzplatz = 418.20 m ü.M.
OK Wandanschluss +3.06 m
LV95 / LN02
Terrain eben, keine Veränderung

Massstabsbalken 1:500

0 5 10 15 20 25 m

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

PLANINHALT
Situationsplan

GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

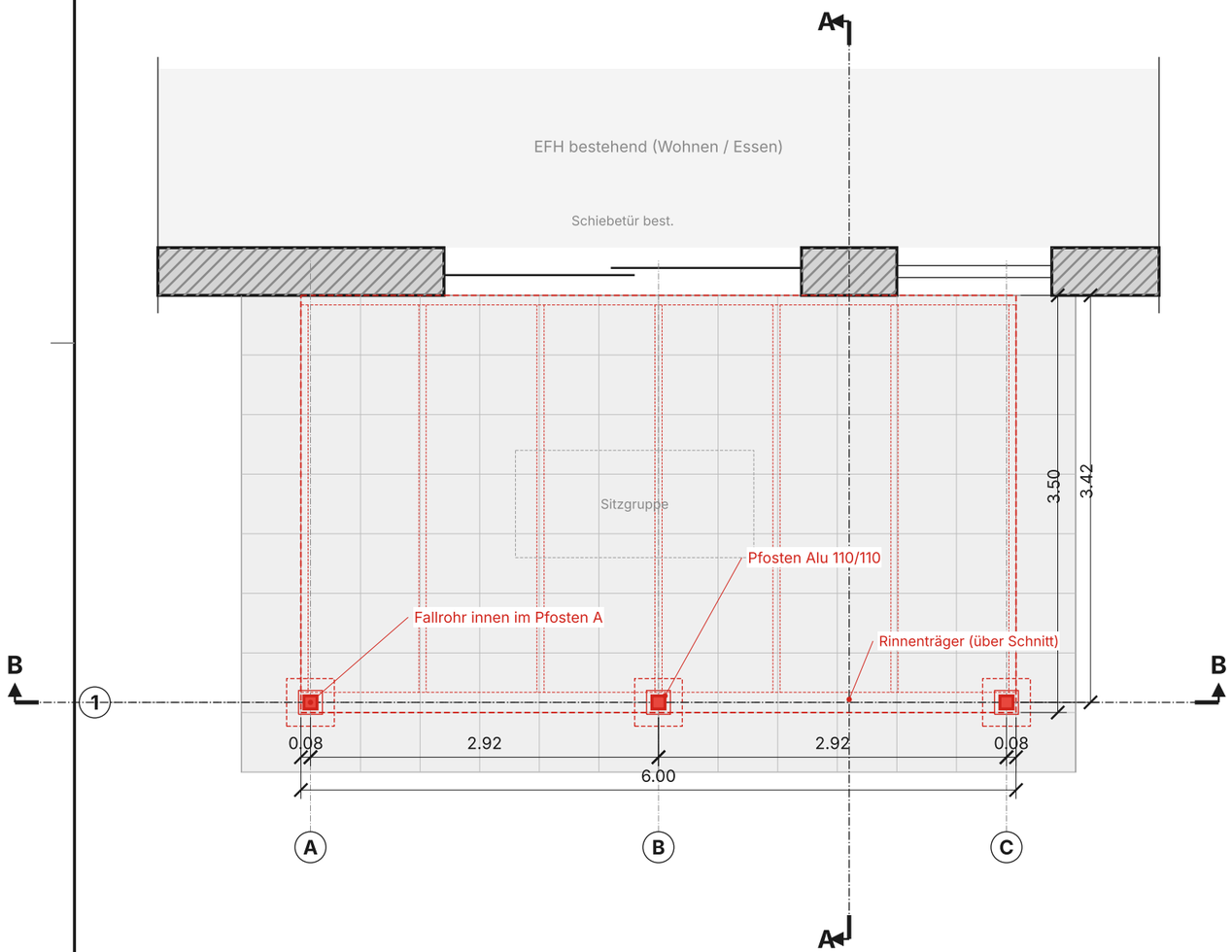
PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-01	1:500 / 1:200	A3	22.11.2026	MM / MM	–	1 / 6

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum

BEISPIELPLAN · FIKTIVES PROJEKT

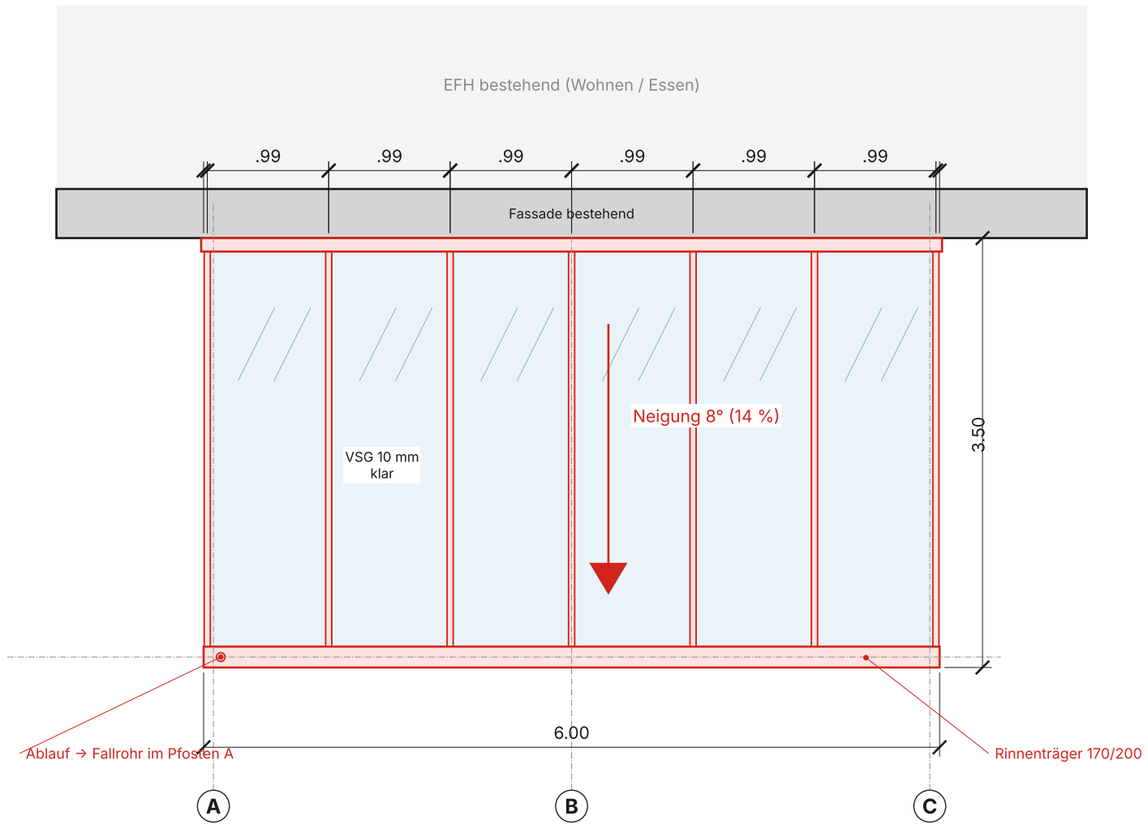
Grundriss

Massstab 1:50 · Schnitthöhe +1.00



Dachaufsicht

Massstab 1:50



Konstruktion und Material

Tragwerk	Aluminium EN AW-6060 T66, pulverbeschichtet RAL 7016
Pfosten	Alu 110/110 mm, 3 Stk., Fallrohr integriert (Achse A)
Rinnenträger	Alu 170/200 mm mit integrierter Rinne
Sparren	Alu 60/110 mm, 7 Stk., e = 99 cm
Wandanschluss	Wandprofil Alu 80/120, Anker M10 e = 60 cm, Abdeckblech
Eindeckung	VSG 10 mm (2 × 5 mm Float, PVB 0.76), klar
Neigung	8° (14 %) zur Rinne
Fundation	Einzelfundamente Beton 40/40/80 cm unter Belag

Kennwerte

Überdachte Fläche 21.0 m², lichte Höhe vorne 2.23 m
Sitzplatz bestehend: Plattenbelag 50/50, ±0.00 = 418.20 m ü.M.
Statik / Glas: Nachweis Systemhersteller, Lasten SIA 261

Farbgebung: Bestehend · Neu · Abbruch

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

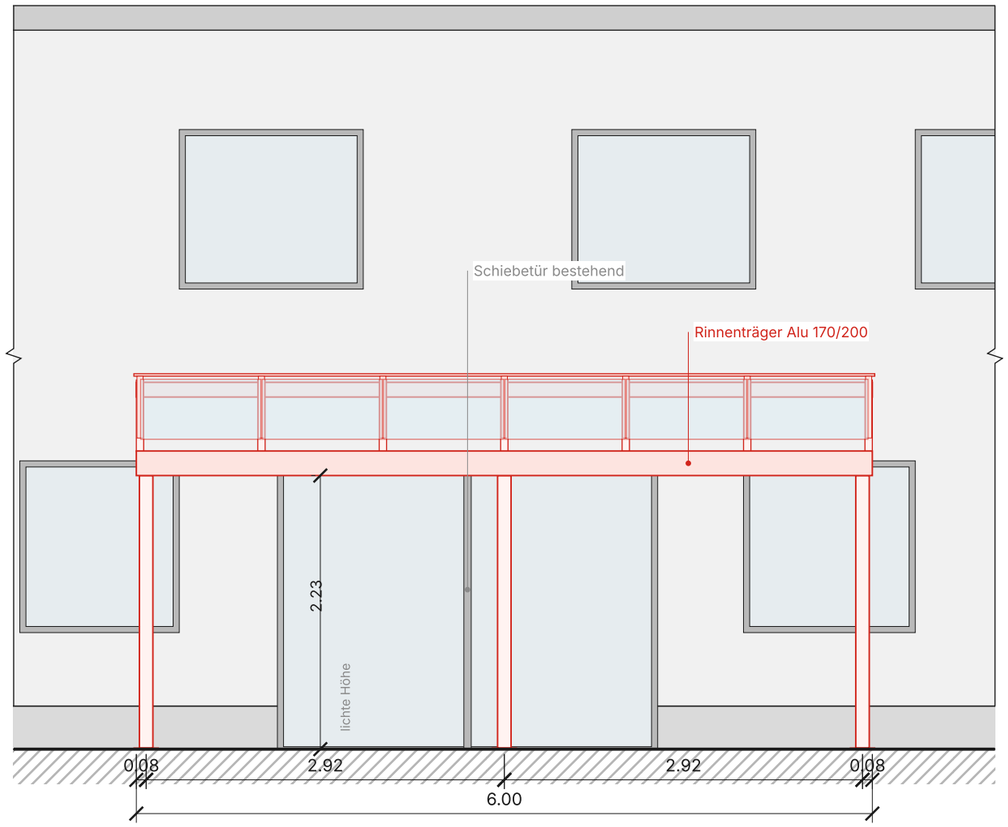
PLANINHALT
Grundriss / Dachaufsicht

GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-02	1:50	A3	22.11.2026	MM / MM	–	2 / 6

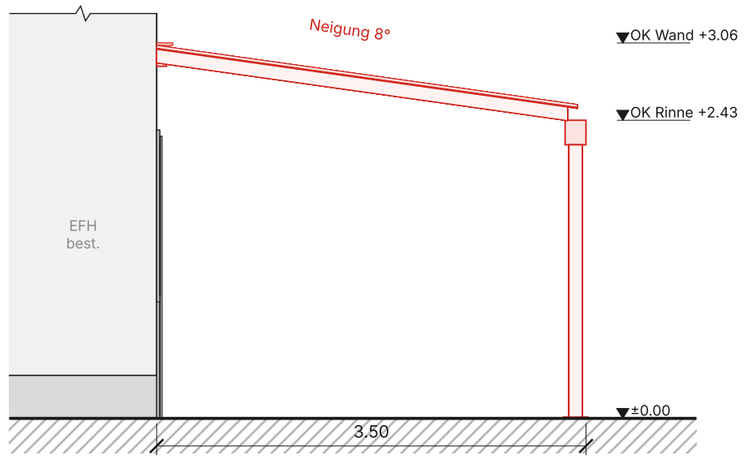
UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum

BEISPIELPLAN · FIKTIVES PROJEKT



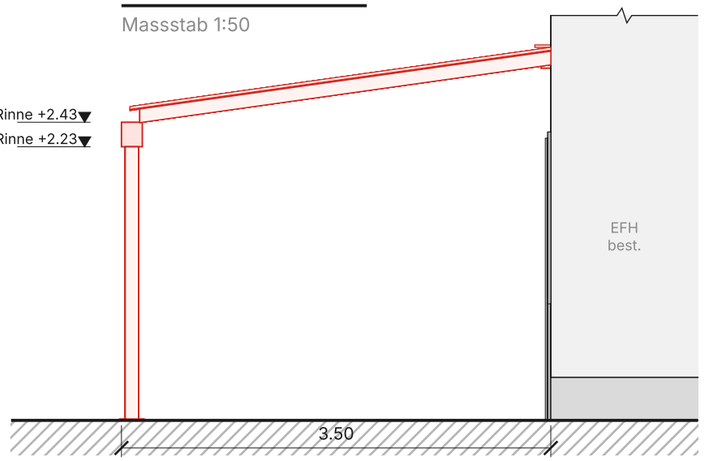
Ansicht Süd

Massstab 1:50 · vom Garten



Ansicht West

Massstab 1:50



Ansicht Ost

Massstab 1:50

Hinweise Ansichten

Höhenangaben in m, bezogen auf ±0.00 = OK Sitzplatz = 418.20 m ü.M.
Bestehende Fassade grau, Neubau rot. Terrain unverändert.
Farbe Aluminium: RAL 7016 Anthrazitgrau, Glas klar.
Ansicht Nord entfällt (Fassade EFH).

Farbgebung: Bestehend · Neu · Abbruch

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

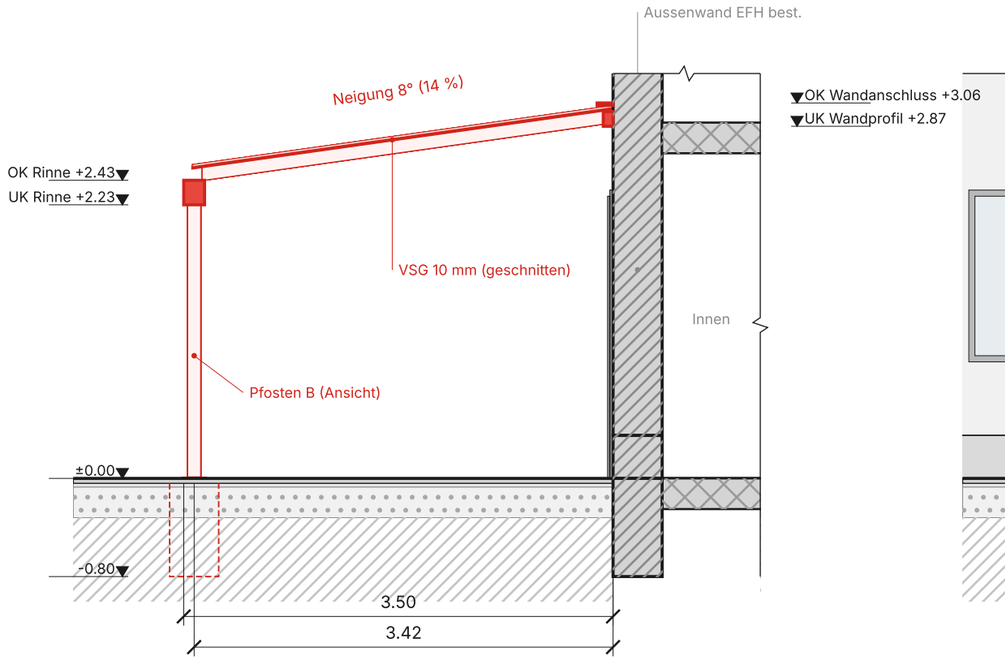
PLANINHALT
Ansichten

GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-03	1:50	A3	22.11.2026	MM / MM	–	3 / 6

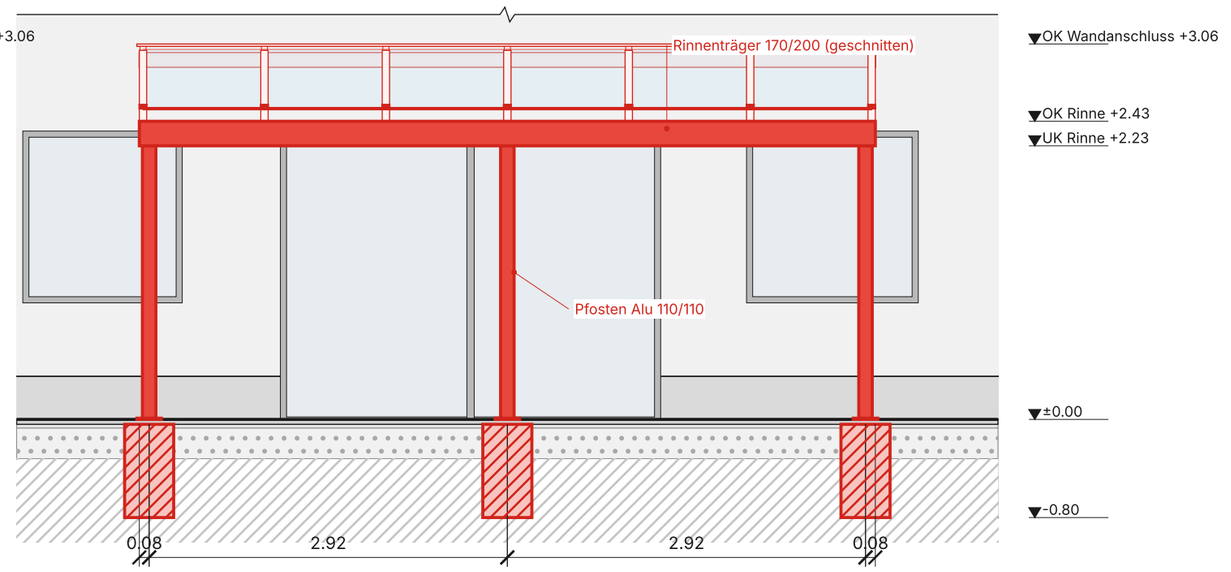
UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum

BEISPIELPLAN · FIKTIVES PROJEKT



Schnitt A–A

Massstab 1:50 · zwischen Achse B und C, Blick nach Westen



Schnitt B–B

Massstab 1:50 · Achse 1, Blick nach Norden

Aufbauten

Dach (von oben)
- Deckprofil Alu mit EPDM-Dichtung
- VSG 10 mm (2 × 5 mm Float, PVB-Folie 0.76 mm)
- Auflagerdichtung EPDM auf Sparren Alu 60/110
- Neigung 8° (14 %) zur Rinne

Sitzplatz (bestehend, unverändert)
- Plattenbelag 40 mm, Splitt 30 mm, Kieskoffer 250 mm

Fundation
- Einzelfundamente Beton C25/30, 40/40/80 cm, frostfrei
- Belag im Bereich Pfosten lokal öffnen und wieder verlegen

Schraffuren

- Aluminium geschnitten (neu)
- Glas geschnitten (neu)
- Beton (neu)
- Mauerwerk bestehend
- Plattenbelag bestehend
- Kies / Koffer
- Erdreich

Farbgebung: Bestehend · Neu · Abbruch

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

PLANINHALT
Schnitte

GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

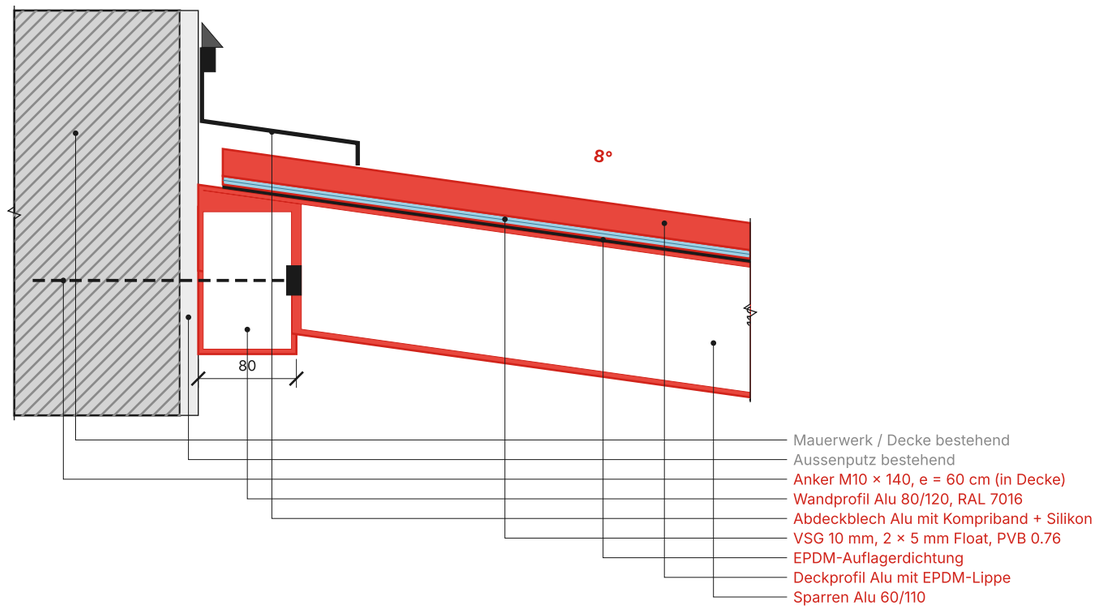
PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-04	1:50	A3	22.11.2026	MM / MM	–	4 / 6

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum

BEISPIELPLAN · FIKTIVES PROJEKT

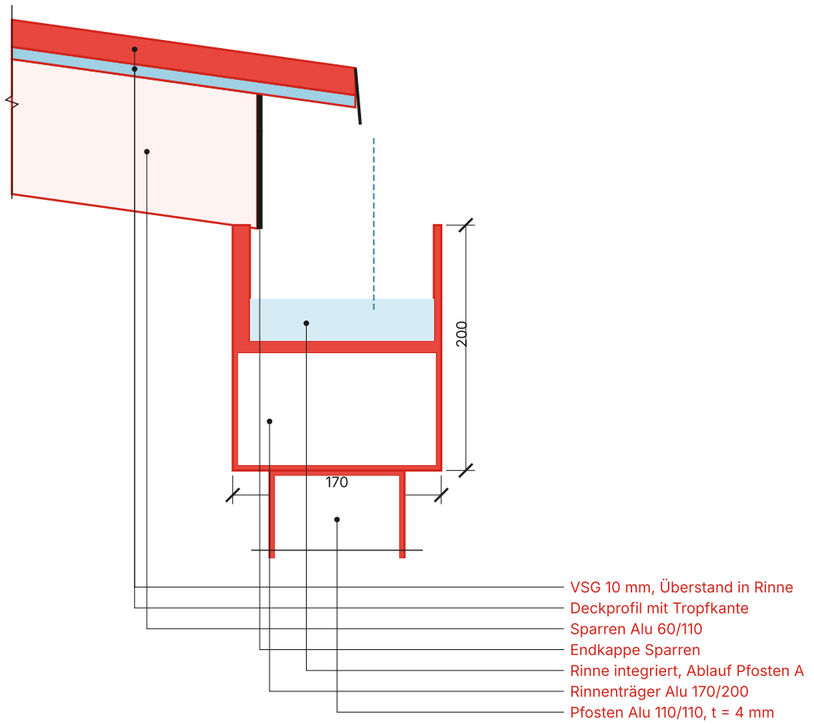
Detail 1 Wandanschluss

Massstab 1:5



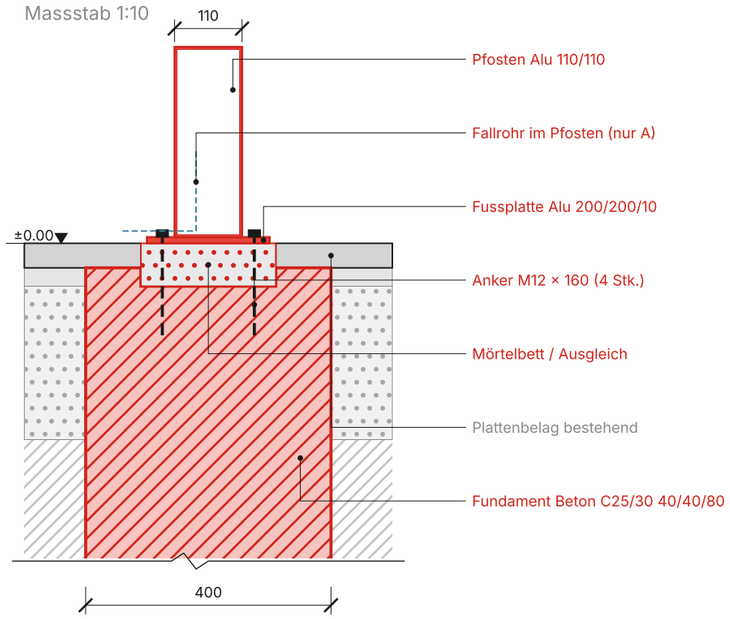
Detail 2 Rinne / Pfostenkopf

Massstab 1:5



Detail 3 Pfostenfuss

Massstab 1:10



Ausführung

Aluminium EN AW-6060 T66, Pulver RAL 7016.
Glas VSG nach Norm SIGaB, Kanten gesäumt.
Verbindungsmittel nichtrostend A4.
Anker in Decke gemäss Zulassung Hersteller.
Glas- und Tragwerksnachweis durch Systemhersteller,
Schneelast Beispielwil nach SIA 261.
Masse vor Ausführung am Bau prüfen.

Farbgebung: Bestehend · Neu · Abbruch

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

PLANINHALT
Details

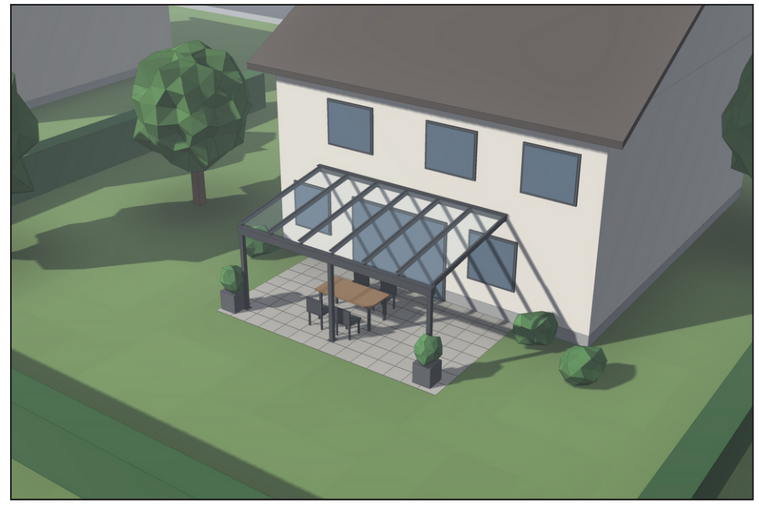
GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-05	1:5 / 1:10	A3	22.11.2026	MM / MM	–	5 / 6

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum



Ansicht vom Garten (Südosten)



Vogelperspektive

Projekt
Sitzplatzüberdachung Aluminium RAL 7016,
Eindeckung VSG 10 mm klar, Neigung 8°.
Fläche 6.00 × 3.50 m = 21.0 m²
An bestehende Fassade EFH angebaut
Grenzabstand Süd 7.90 m

Visualisierung unverbindlich. Massgebend sind die Pläne 2345-01 bis 2345-05.

BAUGESUCHPLAN.CH
Baueingabepläne · Planungsbüro
CH
info@baugesuchplan.ch

BAUVORHABEN
Neubau Sitzplatzüberdachung
Aluminium / Glas, angebaut · Birkenweg 7, Beispielwil BL

BAUHERRSCHAFT
Herr und Frau A. Beispiel
Birkenweg 7, Beispielwil BL

PLANINHALT
Visualisierung

GRUNDSTÜCK
Parzelle Nr. 2345, GB Beispielwil
Wohnzone W2a

PLAN-NR.	MASSSTAB	FORMAT	DATUM	GEZ. / GEPR.	INDEX	BLATT
2345-06	–	A3	22.11.2026	MM / MM	–	6 / 6

UNTERSCHRIFT BAUHERRSCHAFT	UNTERSCHRIFT GRUNDEIGENTÜMER/IN	UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER/IN
Ort, Datum	Ort, Datum	Ort, Datum